

Generalforsamling Ibsgårdens Ladelaug Stikvej 4 - 21 marts 2024

Formandsberetning

Den 11. oktober 2023 havde vi stiftende generalforsamling i Ladelaug på stikvej 4.

Alle 20 huse på stikvej 4 havde på forhånd givet tilsagn om medlemskab af ladelaug.

16 huse er endt med at have tilmeldt sig infrastruktur + strøm.

4 huse er alene tilmeldt infrastrukturen.

Dette betyder at 16 huse umiddelbart kan tilslutte en ladeboks, medens 4 huse må betale for strømtilslutning før en ladeboks kan tilsluttes. Køb af ladeboks er et privat anliggende for de enkelte huse. Der kan kun anvendes Drivee ladebokse indtil Ladelaug samlet beslutter andet.

Efter den stiftende generalforsamling blev der underskrevet kontrakt med Drivee og alle 20 huse indbetalte i henhold til tilsagnene.

Arbejdet med etablering af ladestrukturen blev derefter påbegyndt ultimo oktober.

Selv etableringen blev en længere proces på grund af forskellige forhold.

Entreprenøren som skulle etablere målerskabene oplyste, at disse kun kunne placeres langs venstre side af mellemgangen og det blev de så.

Dette blev vi enige om ikke var en holdbar løsning, hvorfor vi fik dem flyttet til den nuværende placering.

Da der er højspændingskabler i det område, som skabene nu er placeret i, kom det til at koste os ekstra, men dog inden for den buffer, som vi havde indlagt i budgettet for arbejdet.

Vi syntes selv, det hele nu er så diskret som muligt og i hvert fald acceptabelt.

Dernæst var der problemer med strømleverandøren Radius. De skulle i start december 2023 have skiftet Strømskabet/Gravstenen bag højspændingstransformatoren, og vi ville da have været færdige og klar til at bruge laderne. Sådan kom det ikke til at gå.

Datoen blev ændret fra december til primo januar, hvor Radius så dukkede op en dag for sent og da der var beboere, som ikke kunne undvære strøm, kunne Radius ikke afbryde strømmen denne dag.

Datoen blev endnu en gang udskudt og medio februar blev gravstenen endeligt skiftet og Slott Electric kunne færdiggøre ladestrukturen.

Dernæst kunne Radius kunne så 1 marts 2024 sætte målere i el-skabene og så var der strøm på anlægget.

Den 2. marts 2024 blev så dagen hvor ladeboksene blev programmeret og vi kunne lade for første gang.

Vi mangler blot lidt reetablering af beplantning og græs i området, hvor der er blevet gravet, men ellers er vi nu kommet i mål.

Jf. vedtægternes pkt 6.1 skal Grundejerforeningen forsikre basisinstallationen/ladestrukturen.

Grundejerforeningen har tegnet forsikring på carportene (som man ikke havde tidligere) og Karsten Rygner vil, efter forespørgsel på Grundejerforeningens generalforsamling, undersøge om ladeinfrastrukturen på stikvejene 2-3-4 er omfattet af den nytegnede forsikring. Bestyrelsen har ikke modtaget svar på dette endnu.

Lidt om opladning:

Vi har med Drivee adgang til 300.000 ladepunkter i Europa via systemet Hsubject.

Efter i 4 måneder at have ladet vores biler ved nogle af disse ladestandere, blev det hurtigt klart at prisen for opladning er markant højere ved de offentlige ladere, end den er ved ladning hjemme i carporten. Prisen ved de offentlige ladere varierer mellem 2 og 5 kr. pr KWh (oftest 4-5 kr. / KWh).

Opladning i carporten styres via Drivee App-en (med kode eller ladebrik) og så bilen. Der kan lades når strømmen er billigst. Bilens computer indstilles, således at dette styres automatisk. Bilen kan derfor tilsluttes når man kommer hjem og opladningen starter så når strømmen er billigst. Bilen kan også indstilles således at bilen er klar på det tidspunkt hvor man forventer at skulle køre igen.

Lagelaugget har aftalt med Drivee, at systemet er sat op således, at der ikke er abonnements betaling, men en betaling på 49 øre for hver KWh som oplades.

Da strømafgiften er 89 øre og da denne tilbagebetales til os – reduceres tilbagebetalingen med de 49 øre. Der tilbagebetales altså 40 øre for hver KWh som oplades.

Betalingen af strømmen sker ved hver opladning og det betalte beløb er fratrukket strømrefusionen.

KWh prisen afhænger af markedet. I nat var prisen 90 øre pr KWh, hvilket svarer til 90 øre for 5 km kørsel.

